

「道の駅しもにた」再整備に伴うプロデュース及び設計委託業務
技術(企画)提案書等に関する【質問及び回答】

No.	質問内容	回答
1	プロポーザル実施要項 1. 目的 に記載ある『町が行った商圈調査では』とある商圈調査内容を開示していただけますか。	可能です。
2	現在の商圈や客層および決算状況・収支状況(商品別)を開示していただけますか。	上記回答による、基礎(商圈)調査報告書以上の情報は開示できません。
3	現在の施設運営者に直接ヒヤリングをさせて頂きたいのですがよろしいでしょうか またその場合の担当者並びにご連絡先を教えてください	施設運営者(道の駅しもにた指定管理者)から本プロポーザルの審査委員を予定しているため不可とします。
4	基本計画構想図の CAD データ(形式問わず)を御提供頂けますか	不可です。 ただし、PDF 形式での提供は可能です。
5	既存施設は県有地内 町有地内 どちらも改修は可能でしょうか	町有地内の既存施設については、可能です。 ただし、大規模な改修は現在想定しておりません。 また、県有地内の既存施設については、その他施設との調和(外壁の塗装等)による軽微な改修しか行えません。
6	業務の実施方針・計画・具体的提案についての質問です。 A3版(片面)2枚以内とありますが、A4版(片面)4枚以内ではいけないでしょうか。	限られた時間でのプレゼンテーションであり、審査委員に短い時間で理解と判断を求めるため、提案方法も統一とし、A3版(片面)2枚以内に集約してください。
7	1. 提案内容の根拠資料(パンフレットなど)を添付資料として添付することは可能でしょうか。	可能です。 ただし、上記回答のとおりであるため、基本的には技術(企画)提案書に基づいて説明をしていただき、提案書の根拠資料及びプレゼンテーションの補足資料としての添付は可能です。
8	2. 提案時点での積算提示は必要でないと考えてよろしいのでしょうか。	参考として、平成28年度事業予定の、新規販売施設(既存施設円形内に設置予定)及び既存施設改修について、概算費用を提案書で提示してください。

9	総事業費(特に建築工事費等この度のプロポーザルに関わる内容)についての限度額等のお考えはご提示頂けますか。	2ヵ年計画（H28・29年度）である再整備計画全体の総事業費については、詳細な整備方針を今後決定していくため、お答えできません。 なお、平成28年度事業予定の新規販売施設及び既存施設改修については、1億4千万円程度の予算を計上しておりますが、『仕様書：第2.業務内容（2）⑦<留意事項> C.』に配慮した提案をしてください。
---	---	---