

下町住宅団地

■所在地

群馬県甘楽郡下仁田町大字下仁田字伊勢山下

■地域

都市計画区域(非線引)無指定

建ぺい率70% 容積率400%

■団地内道路

幅員6メートル

■設備

電 気…東京電力(株)

上水道…町営上水道(各宅地に配管済)

ガ ス…町営都市ガス(各宅地に配管済)

排 水…道路側溝・排水路整備済

■立地条件

上信電鉄下仁田駅 ……………0.8キロメートル

下仁田小学校 ……………0.2キロメートル

下仁田中学校 ……………0.2キロメートル

下仁田厚生病院 ……………0.5キロメートル

下仁田町内商店街 ……………0.8キロメートル

上信越自動車道下仁田IC ……5.7キロメートル



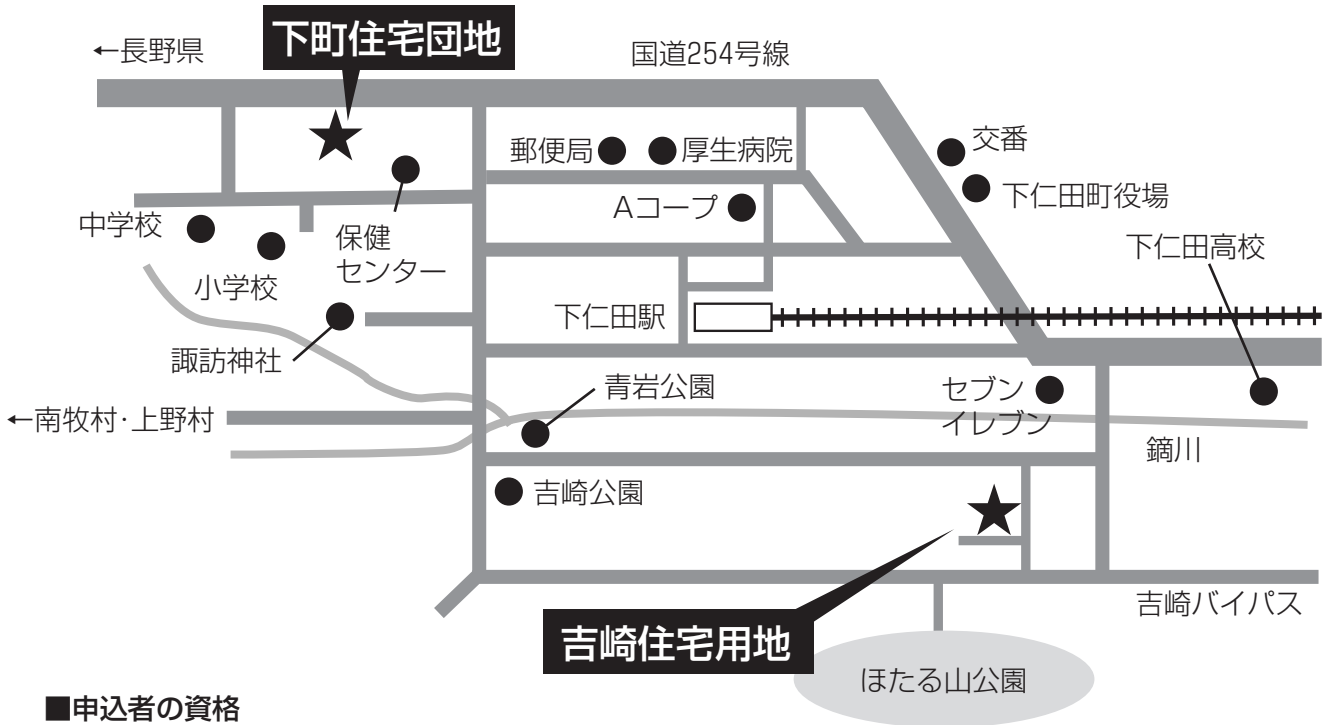
区 画	地番(大字下仁田)	面 積	金 額
①	107-3	275.41㎡(83.31坪)	6,424,000円
②	107-5	240.78㎡(72.83坪)	6,178,000円
③	107-6	298.83㎡(90.39坪)	5,573,000円
④	107-8	279.94㎡(84.68坪)	5,221,000円
⑤	107-11	290.49㎡(87.87坪)	6,097,000円

町内に住居新築した場合は次の支援が受けられます。

- 定住促進奨励金:25万円(町の区域内に住宅を新築し定住する場合、一定の条件を満たした方へ交付)
- ぐんまの木で家づくり支援:詳しくは6ページをご覧ください。
- 浄化槽整備費個人負担金:1基(5人槽)15万円(平成26年度末までの特例期間中は個人負担金を軽減しています。通常は5人槽25万円です。)

問い合わせ先 甘楽郡土地開発公社下仁田町支所事務局(産業振興課土木管理係内) ☎82-2111 内線342

下仁田町の住宅用地分譲中です



■申込者の資格

- ①自ら居住する住宅を建築する宅地が必要な方
 - ②契約から3年以内に住宅建築に着手できる方
 - ③分譲代金を一括で支払うことができる方
- ※申込み順に販売いたしますが、原則として1世帯1区画とし、申込者本人が土地を必要とする場合に限ります。

吉崎住宅用地

■所在地

群馬県甘楽郡下仁田町大字吉崎字宮畑

■地域

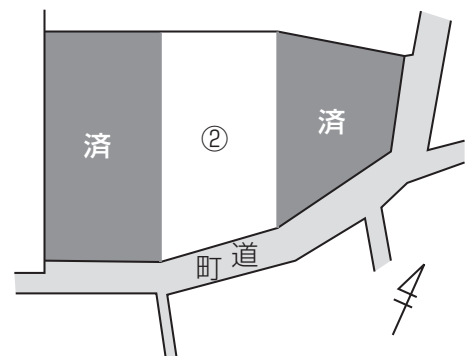
都市計画区域(非線引)無指定
建ぺい率70% 容積率400%

■設備

電 気…東京電力(株)
上水道…町営上水道(各宅地に配管済)
ガ ス…町営都市ガス(各宅地に配管済)
排 水…道路側溝・排水路整備済

■立地条件

上信電鉄下仁田駅 ……1.3キロメートル
下仁田小学校 ……1.3キロメートル
下仁田中学校 ……1.5キロメートル
下仁田厚生病院 ……1.5キロメートル
下仁田町内商店街 ……1.0キロメートル
上信越自動車道下仁田IC ……5.0キロメートル



区 画	地番(大字下仁田)	面 積	金 額
②	183-3	374.22㎡(113.20坪)	9,056,000円

町の空家情報に登録しませんか？

下仁田町内に空家物件をお持ちの方、町の空家情報に登録してみませんか？

現在20軒登録され、15軒が利用されております。(6月20日現在)

登録された情報を町のホームページ等で公開して、物件について問い合わせがあれば、所有者へ紹介するものです。その後の契約内容等の交渉は、当事者同士で行なって契約していただきます。

町内に空家物件をお持ちで、登録を希望する方は是非ご連絡下さい。

※物件の状態によっては、登録をお断りする場合があります。



問い合わせ先 企画財政課 企画調整係 ☎82-2111 内線512・511

～下仁田町ぐんまの木で家づくり支援事業のご案内～

群馬県で実施する『ぐんまの木で家づくり支援事業』で構造材補助に該当する方に、補助金を助成します。

補助の条件

1. 下仁田町内に自己居住用の専用住宅を建築または、購入すること。
2. 群馬県で実施する『ぐんまの木で家づくり支援事業』で構造材補助の交付決定を受け、補助金額の確定通知書の交付を受けること。

※『ぐんまの木で家づくり支援事業』は、ぐんま優良木材を構造材に使用して建築される住宅や内装材への使用に対し、その費用の一部を補助する事業です。詳細は群馬県林業振興課(☎027-226-3241)にお問い合わせください。

3. 2の確定通知書の交付を受けた年度末までに下仁田町に補助金の交付申請を行うこと。

補助金額

群馬県で交付する補助金額の10%(1万円未満切捨て)です。

※群馬県で交付する補助金額(構造材補助)は20万円～80万円(省エネルギー住宅補助に該当する場合は20万円を上乗せされます)なので、下仁田町で交付する補助金は2万円～8万円となります。



お問い合わせ 下仁田町役場 産業振興課 農林係 ☎82-2111(内線343)

下仁田町消防団の団旗及び分団旗が新しくなりました。



▲一新された消防団旗、各分団旗

下仁田町消防団(武藤 正 団長、団員全175名)は、日夜地域住民の生命や財産の安全保護のため、献身的に消防業務に精励されています。

さて、この度、消防団諸行事で使用している消防団旗が、経年劣化による破損が目立つようになったため、左記のとおり一新しました。

また、消防団では、新規団員を募集しています。入団していただける方、連絡をお待ちしています。

問い合わせ先 総務課地域安全係(内線303)